

Хотелска група "Будванска ривијера" АД Будва.

**Скупштина акционара**

Број: 03- 3070/2

Будва, 27.07.2023. године

На основу члана 133 и 151 Закона о привредним друштвима ("Службени лист Црне Горе" бр. 065/20 и 146/21), члана 32 и 33 Статута Хотелске групе „Будванска ривијера“ АД Будва, Скупштина акционара Хотелске групе „Будванска ривијера“ АД Будва, на 13. ванредној сједници одржаној 27.07.2023. доноси

## ОДЛУКУ

**о усвајању Анализе фер вриједности непокретности, земљишта и опреме Хотелске групе „Будванска ривијера“ АД Будва на дан 02.01.2022. године**

1. Усваја се Анализа фер вриједности непокретности, земљишта и опреме Хотелске групе „Будванска ривијера“ АД Будва на дан 02.01.2022. године, у тексту који чини саставни дио ове Одлуке.
2. Вриједност укупног капитала Друштва утврђује се у износу од 180.099.858,69€ сагласно Анализи из тачке 1 ове Одлуке.
3. Одлука ступа на снагу даном доношења.

## Образложење

Одлуком Одбора директора Друштва број 02-180/8 од 30.01.2023. године утврђен је Предлог Анализе фер вриједности непокретности, земљишта и опреме Хотелске групе „Будванска ривијера“ АД Будва на дан 02.01.2022. године с обавезом доставе Предлога анализе Скупштини акционара на усвајање.

Скупштини акционара достављен је на разматрање Предлог Анализе фер вриједности непокретности, земљишта и опреме Хотелске групе „Будванска ривијера“ АД Будва на дан 02.01.2022. године. Анализа фер материјалне имовине обухвата анализу вриједности предметних непокретности (некретнина, земљишта, постројења) и припадајуће опреме Друштва са стањем на дан 02.01.2022. године, као функционалних/профитних јединица, уз претпоставку наставка пословања, а за потребе финансијског извјештавања у складу са Међународним стандардима финансијског извјештавања (МСФИ).

Одлука Скупштине акционара којом се вриједност укупног капитала Друштва утврђује у износу од 180.099.858,69€ и предметна Анализа биће од стране надлежних органа Друштва имплементирана у пословним књигама.

Из изложеног, одлучено је као у изреци Одлуке.

ПРЕДСЈЕДАВАЈУЋИ СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА

Јован Грегковић

